



PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 30 JANVIER 2023

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19

Nombre de conseillers qui assistent à la séance : 14

Nombre de votants : 18

L'an deux mille vingt-trois, le lundi trente janvier, les membres du conseil municipal de la Commune de Lussac-Les-Châteaux se sont réunis à la mairie en séance publique, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Maire Jean-Luc MADEJ, conformément aux articles L. 2121-10, L.2121-11 et L. 2122-8 du code général des collectivités territoriales.

Date de la convocation : 23 janvier 2023

Étaient présents : Mesdames TRICHARD Annie, LAGRANGE Annie, THIMONIER Marylène, FAUGERE Maria, DARDILLAC Margareth, SAUVAGE Cynthia, Messieurs MADEJ Jean-Luc, MORAND Daniel, BUJAULT Jean, CHEVRIER Patrick, AUZENET Ludovic, BRUGIER Pierre, FILLAUD Patrice, GUILLON Michel.

Absents excusés avec pouvoir : Mme BOULBES Sylvie (donne pouvoir M. FILLAUD Patrice), Mme RIBARDIERE Nathalie (donne pouvoir à Mme DARDILLAC Margareth), M. Bernard DUVERGER (donne pouvoir à M. MADEJ Jean-Luc), M. PEUMERY Jérôme (donne pouvoir à M. BUJAULT Jean).

Absents excusés : /

Absents : Mme TOUCHARD Nathalie.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : La séance du conseil municipal commence à 20h34.

Mme Sylvie BOULBES est absente excusée, donne pouvoir à M. Patrice FILLAUD, Mme Nathalie RIBARDIERE donne pouvoir à Mme Margareth DARDILLAC, M. Bernard DUVERGER est absent excusé et donne pouvoir à M. Jean-Luc MADEJ, M. Jérôme PEUMERY est absent et excusé et donne pouvoir à M. Jean BUJAULT. Mme Nathalie TOUCHARD est absente.

Je salue la présence de Mme Masselin, la nouvelle correspondante de presse.

Est-ce qu'un élu se porte volontaire pour être le secrétaire de séance ?

Mme Cynthia SAUVAGE, Conseillère municipale : J'accepte d'être la secrétaire.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Passons à l'ordre du jour.

I. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DECEMBRE 2022

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Avez-vous des questions, des remarques à formuler sur le procès-verbal du dernier conseil municipal, du 19 décembre ? (Silence). Je mets au vote l'approbation du procès-verbal.

Le procès-verbal du conseil municipal du 19 décembre est adopté à l'unanimité moins une voix.

II. ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE

1. Délibération n° 20230130-01 examinée le 30 janvier 2023 – Vote du CFU 2022
2. Délibération n° 20230130-02 examinée le 30 janvier 2023 – Affectation du résultat d'exploitation 2022 – Budget annexe crédit-bail Place Saint-Sornin

3. Délibération n° 20230130-03 examinée le 30 janvier 2023 – Affectation du résultat d'exploitation 2022 – Budget annexe crédit-bail 2 Place Saint-Sornin
4. Délibération n° 20230130-04 examinée le 30 janvier 2023 – Affectation du résultat d'exploitation 2022 – Commune de Lussac-les-Châteaux
5. Délibération n° 20230130-05 examinée le 30 janvier 2023 – Bilan des acquisitions et des cessions
6. Délibération n° 20230130-06 examinée le 30 janvier 2023 – Demande de subvention pour le projet de réhabilitation énergétique du groupe scolaire Simone Veil
7. Délibération n° 20230130-04 examinée le 30 janvier 2023 – Demande de renouvellement de subvention au titre du soutien à l'investissement local (DSIL) pour 2023 – Projet de la friche Duvivier

III. PROJETS DE DELIBERATIONS

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Ce soir nous devons examiner le compte financier unique. Je vous rappelle que ce compte financier est la fusion du compte administratif de la commune et du compte de gestion de la direction des finances publiques. C'est la première année que nous mettons en place ce compte financier unique. Nous sommes les premiers à le présenter.

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Nous sommes les premiers du département de la Vienne à présenter le compte financier unique de la commune, en version dématérialisée. Nous essayons donc les plâtres. Le flux de données vers la direction des finances publiques est bien passé, les données correspondent à celles de la trésorerie.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Néanmoins, pour des raisons techniques, nous ne pourrions pas voter les délibérations ayant trait au compte financier unique. Toutefois, Mme JEAMET nous autorise à vous présenter l'ensemble du compte financier unique lors de ce conseil. Je cède donc la parole à Mme BLANCHARD.

1. Vote du CFU 2022

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Nous allons commencer par le compte financier unique du crédit-bail Place Saint-Sornin « Les cerisettes ».

FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
011	Charges à caractère général	597,00	690,00	595,00
63	Impôts, taxes et versements assimilés	597,00	690,00	595,00
63512	taxes foncières	597,00	690,00	595,00
65	Autres charges de gestion courantes	0,00	2 377,89	0,00
65888	Charges diverses de la gestion courante	0,00	2 377,89	0,00
66	Charges financières	803,11	630,00	629,37
66111	Intérêts réglés à l'échéance	803,00	630,00	629,37
O23	Virement à la section d'investissement	0,00	3 292,11	0,00
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		1 400,11	6 990,00	1 224,37

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	597,00	690,00	595,00
70878	par d'autres redevables	597,00	690,00	595,00
75	Autres produits de gestion courante	6 300,00	6 300,00	6 300,00
752	Revenus des immeubles	6 300,00	6 300,00	6 300,00
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT		6 897,00	6 990,00	6 895,00

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022

Résultat de l'exercice (recettes - dépenses de l'année)	5 670,63
Résultat reporté N-1	0,00
Excédent cumulé	5 670,63

La section de **fonctionnement** présente un **excédent de clôture de : 5 670.63 €**

Dépenses de fonctionnement de l'exercice : 1 224.37 €

Recettes de fonctionnement de l'exercice : 6 895 €

Résultat de l'exercice : excédent de 5 670.63 €

INVESTISSEMENT HORS OPERATIONS

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
001	Déficit d'investissement reporté	0,00	3 333,73	0,00
16	Emprunts et dettes assimilés	5 280,69	5 280,69	5 454,43
1641	Emprunts en euros	5 280,69	5 280,69	5 454,43
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT		5 280,69	8 614,42	5 454,43

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
10	Dotations, fonds divers et réserves	5 328,71	5 496,89	5 496,89
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	5 328,71	5 496,89	5 496,89
021	virement de la section de fonctionnement	0,00	3 292,11	0,00
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		5 328,71	8 789,00	5 496,89

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022

Résultat de l'exercice (recettes - dépenses 2022)	42,46
Résultat reporté N-1	-3 333,73
Déficit cumulé	-3 291,27

La section d'**investissement** présente un **déficit de clôture de : 3 291.27 €**

Dépenses d'investissement de l'exercice : 5 454.43 €

Recettes d'investissement de l'exercice : 5 496.89 €

Résultat de l'exercice : excédent de 42.46 €

Avez-vous des questions ? (silence). Nous allons poursuivre sur le **compte financier unique du crédit-bail 2 place Saint-Sornin « La boucherie »**.

FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
65	Autres charges de gestion courante	2 227,80	0,00	0,00
6542	Créances éteintes	2 227,80	0,00	0,00
66	Charges financières	1 771,54	1 596,66	1 596,46
66111	Intérêts réglés à l'échéance	1 771,54	1 596,66	1 596,46
023	Virement à la section d'investissement	0,00	9 833,34	0,00
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		3 999,34	11 430,00	1 596,46

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
74	Dotations, subventions et participations	12 114,00	2 542,00	2 542,00
74741	Communes membres du GFP	12 114,00	2 542,00	2 542,00
75	Autres produits de gestion courante	1 544,00	8 888,00	8 888,00
752	Revenus des immeubles	1 544,00	8 888,00	8 888,00
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT		13 658,00	11 430,00	11 430,00

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022

Résultat de l'exercice (recettes - dépenses de l'année)	9 833,54
Résultat reporté N-1	0,00
Excédent cumulé	9 833,54

La section de **fonctionnement** présente un **excédent de clôture de : 9 833.54 €**

Dépenses de fonctionnement de l'exercice : 1 596.46 €

Recettes de fonctionnement de l'exercice : 11 430 €

Résultat de l'exercice : excédent de 9 833.54 €

INVESTISSEMENT HORS OPERATIONS

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
001	Déficit d'investissement reporté	0,00	9 654,66	0,00
16	Emprunts et dettes assimilés	9 661,50	10 417,34	9 836,58
1641	Emprunts en euros	9 661,50	9 837,34	9 836,58
165	Dépôts et cautionnement reçus	0,00	580,00	0,00
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT		9 661,50	20 072,00	9 836,58

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022
10	Dotations, fonds divers et réserves	9 456,49	10 238,66	10 238,66
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	9 456,49	9 658,66	9 658,66
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	580,00	580,00
O21	virement de la section de fonctionnement	0,00	9 833,34	0,00
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		9 456,49	20 072,00	10 238,66

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022	
Résultat de l'exercice (recettes - dépenses 2022)	402,08
Résultat reporté N-1	-9 654,66
Déficit cumulé	-9 252,58

La section d'investissement présente un **déficit de clôture de : 9 252.58 €**

Dépenses d'investissement de l'exercice : 9 836.58 €

Recettes d'investissement de l'exercice : 10 238.66 €

Résultat de l'exercice : excédent de 402.08 €

Avez-vous des questions ? (silence). Nous allons ensuite présenter le **compte financier du pôle culturel.**

FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
011	Charges à caractère général	107 744,00	134 690,00	112 344,69	
60	Achats et variation de stocks	57 580,25	80 320,00	65 703,30	
60611	Eau et assainissement	1 217,88	3 900,00	2 153,56	
60612	Energie - Electricité	17 721,66	28 000,00	18 430,09	
60621	Combustibles	19 977,30	30 000,00	29 095,39	Gaz MJC
60631	Fournitures d'entretien	1 701,97	1 800,00	1 496,60	
60632	Fournitures de petit équipement	2 751,71	4 740,00	3 481,73	Filmolux, fournitures expos et musée, achats boutique, gobelets fontaine
6064	Fournitures administratives	373,04	810,00	307,35	
6065	Livres bibliothèque	13 836,69	11 070,00	10 738,58	Achats livres, DVD, CD médiathèque
61	Services extérieurs	27 103,32	26 030,00	25 523,77	
611	Contrat de prestations de services	4 973,93	2 820,00	3 764,33	Apave, CHUBB et SPIE
61351	Locations mobilières de matériel roulant	92,08	350,00	368,99	Location véhicule pour transport des œuvres
61358	Autres locations mobilières	0,00	4 290,00	3 698,69	Culligan, contrat alarme et RSI informatique
61558	Autres bien immobilier	1 111,84	2 160,00	1 293,62	Oxygène Incendie, Lampes vidéoprojecteur
6156	Maintenance	12 065,42	11 320,00	11 272,42	Ricoh, Agence des territoires, Entretien des ascenseurs OTIS
6161	Primes d'assurances	4 497,17	4 700,00	4 733,17	
6168	Autres	0,00	270,00	267,57	Assurance location vidéosurveillance
6188	Autres frais divers	4 362,88	120,00	124,98	Boîte postale
62	Autres services extérieurs	23 060,43	28 340,00	21 117,62	
6228	Divers	505,00	500,00	500,00	Cotisation musée

6232	Fêtes et cérémonies	689,79	730,00	558,89	vernissages
6233	Foires et expositions	11 645,28	12 880,00	7 751,55	Droits d'auteurs et artistes salle exposition, animations et ateliers
6238	Divers	4 559,25	7 765,00	6 659,09	Publicité et communication, impression des toiles d'expos, waze impression des dépliants et tickets musée
6251	Voyages et déplacements	1 968,92	2 265,00	1 662,58	Remboursement transports agents réunions et formations
6261	Frais d'affranchissement	464,88	580,00	556,80	
6262	Frais de télécommunications	3 009,31	3 600,00	3 213,90	
627	Services bancaires et assimilés	0,00	20,00	1,50	Frais chèques vacances
6284	Redevances pour services rendus	218,00	0,00	213,31	Ordures ménagères
012	Charges de personnel	208	219	218	
		866,99	728,00	733,56	
62	Autres services extérieurs	208	219	218	
		866,99	728,00	733,56	
6215	Personnel affecté par la collectivité de rattachement	208	219	218	Réaffectation salaires et charges des agents du Pole + animateur + ménage
		866,99	728,00	733,56	
65	Autres charges de gestion courantes	222,46	1 222,00	756,41	
6518	Autres charges de gestion courantes	0,00	432,00	216,00	Hoplie et Webimpulse
65818	Redevance concessions, brevets, licences...	222,46	790,00	540,41	Sacem, Spre
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		316	355	331	
		833,45	640,00	834,66	

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	9 172,50	8 521,95	11 625,60	
7062	Redevances & droits des serv., à caractère culturel	9 153,80	8 501,95	11 206,70	Entrées musée, boutique, abonnements médiathèque
7067	Redevances & droits des serv., à caractère périscolaires	0,00	0,00	385,50	
70688	Autres prestations de service	18,70	20,00	33,40	Reproduction des documents
74	Dotations, subventions et participations	318	324	308	
		778,00	890,00	500,00	
7472	Régions	0,00	0,00	6 500,00	Subvention thériantropes 2023
7473	Départements	1 000,00	1 000,00	1 000,00	Subvention département pour expos
74741	Communes membres du GFP	315	322	300	Participation du budget communal pour équilibrer le budget Pole
		678,00	890,00	000,00	Subvention Communauté de Communes Vienne et Gartempe expos
74751	GFP de rattachement	0,00	1 000,00	1 000,00	
74788	Autres organismes	2 100,00	0,00	0,00	
75	Autres produits de gestion courante	54,19	20,00	34,88	
75888	Produits divers de gestion courante	54,19	20,00	34,88	Détériorations et perte de documents
77	Produits spécifiques	0,00	0,00	192,48	
773	Mandats annulés	0,00	0,00	192,48	trop versé sur eau et assainissement 2021
002	Excédent de fonctionnement reporté	11 036,81	22 208,05	0,00	

TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT	339 041,50	355 640,00	320 352,96
---	-----------------------	-----------------------	-----------------------

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022	
Résultat de l'exercice (recettes - dépenses de l'année)	-11 481,70
Résultat reporté N-1	22 208,05
Excédent cumulé	10 726,35

La section de **fonctionnement** présente un **excédent de clôture de : 10 726.35 €**

Dépenses de fonctionnement de l'exercice : 331 834.66 €

Recettes de fonctionnement de l'exercice : 320 352.96 €

Résultat de l'exercice : déficit de 11 481.70 €

Avez-vous des questions ? (silence). Passons au plat de résistance, le **compte financier unique du budget principal de la commune.**

FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
011	Charges à caractère général	643 212,02	884 181,09	704 142,30	
60	Achats et variation de stocks	289 289,04	376 485,09	313 432,72	
60611	Eau et assainissement	17 630,21	45 000,00	30 094,55	
60612	Energie - Electricité	102 065,64	131 300,00	109 962,94	
60621	Combustibles	44 901,03	47 000,00	35 877,90	
60622	Carburants	5 707,40	6 500,00	5 034,26	
60623	Alimentation	41 959,24	53 695,09	52 587,34	Achats cantine
60624	Produits de traitement	0,43	0,00	0,00	
60628	Autres fournitures non stockées	7 498,71	8 550,00	9 036,05	Achats fleurs et produits espaces verts
60631	Fournitures d'entretien	12 142,56	11 500,00	10 981,39	
60632	Fournitures de petit équipement	26 145,09	32 000,00	26 909,12	Divers dont activités garderies, masques
60633	Fournitures de voirie	2 442,51	11 000,00	5 849,24	Terrasses, béton, sable
60636	Habillement et vêtements de travail	3 636,04	3 200,00	2 932,75	
6064	Fournitures administratives	4 381,33	4 600,00	2 961,98	
6065	Livres bibliothèque	3 486,88	3 100,00	2 966,29	Actions éducatives maternelle, élémentaire
6067	Fournitures scolaires	8 351,43	9 040,00	8 681,52	Maternelle, élémentaire, livres Noël enfants du personnel
6068	Autres matières et fournitures	8 940,54	10 000,00	9 557,39	Poissons, blé étang, produit traitement vase
61	Services extérieurs	283 853,25	404 746,00	304 518,01	
611	Contrats de prestations de services	14 329,58	12 700,00	14 186,16	APAVE, CDG, Delestre, Silliker, Sacpa, ISS, Grenke photocop piégeages pigeons, SPA
61351	Locations mobilières de matériel roulant	728,50	1 500,00	683,52	Locations nacelle et pelle wifi RSI, location des WC pour manifestations
61358	Locations autres	0,00	1 776,00	3 677,36	pétanque

61521	Terrains	46 902,02	47 300,00	29 902,89	Entretien ESAT, ADECL, Brunet Paysage pour RN147
615221	Bâtiments publics	28 159,62	54 600,00	39 006,31	Nettoyage vitrerie, entretien CIGEC et Boutineau
615228	Autres bâtiments	3 903,65	20 000,00	8 146,98	Travaux bâtiments (peinture école, chauffage église...)
615231	Voies	73 829,95	98 000,00	91 306,40	Travaux bât. loués Maison de santé (chassus et encadrements), ramonages
615232	Réseaux	30 933,11	30 000,00	37 312,57	travaux voirie, élagage, tampons, fauchage, marquage, balayage
61524	Bois et Forêts	0,00	50 000,00	0,00	Redevance EP , travaux éclairage public , entretien réseaux
61551	Matériel roulant	13 916,68	12 000,00	5 382,22	dératisation
61558	Autres biens mobiliers	6 999,42	8 000,00	9 033,60	Dépenses imprévues
6156	Maintenance	27 848,48	25 200,00	26 372,77	Entretien extincteurs, réparation frigo cantine
6161	Primes d'assurances	32 278,33	35 000,00	32 618,60	Bodet, Central copie, charvet, fareco, citykomi, Cosoluce,
6182	Documentation générale et technique	1 579,91	1 600,00	1 579,83	Gescime, Odyssée, AT86, Ricoh, dutreix
6184	Versements à des organismes de formation	2 314,00	4 870,00	5 190,00	Formations agents : SST, habilitation élec, extincteurs, tests psy
6188	Autres frais divers	130,00	2 200,00	118,80	Boite postale
62	Autres services extérieurs	53 362,73	85 950,00	69 160,81	
6225	Indemnités au comptable et aux régisseurs	0,00	0,00	700,00	
62268	Honoraires autres	0,00	500,00	344,00	commissaire enquêteur pour chemin des Aubières
6227	Frais d'actes et de contentieux	0,00	2 000,00	0,00	
6228	Divers	5 249,25	10 000,00	8 401,43	Garderie découverte écoles, électrodes défibrillateurs
6231	Annonces et insertions	136,00	4 500,00	1 947,86	Annonces marchés
6232	Fêtes et cérémonies	15 200,35	20 000,00	19 635,64	Cérémonies, Confolens, médailles, frais SACEM et SPRE
6238	Divers	4 916,36	6 000,00	4 766,16	Publicité tourisme, bulletins
6248	Divers transports écoles	3 954,00	6 000,00	5 862,00	Transports écoles et piscine
6251	Voyages et déplacements	798,10	800,00	166,96	remboursement frais agents en formation
6261	Frais d'affranchissement	3 474,08	4 000,00	3 029,88	
6262	Frais de télécommunications	10 194,95	12 000,00	11 248,82	

627	Services bancaires et assimilés	0,50	300,00	150,95	Frais chèques vacances et tipi
6281	Concours divers (cotisations...)				Ecomusée, aide alimentaire, Montplateau, OPAH 1000 €
6284	Redevances pour services rendus	6 510,69	12 000,00	6 089,90	
62876	Au GFP de rattachement	2 928,45	7 850,00	6 136,21	Ordures ménagères
		0,00	0,00	681,00	
63	Impôts, taxes et versements assimilés	16 707,00	17 000,00	17 030,76	
63512	Taxes foncières	16 011,00	17 000,00	16 469,00	
63513	Autres impôts locaux	696,00	0,00	518,00	taxe habitation logement vacant
6355	Taxes et impôts sur les véhicules	0,00	0,00	43,76	carte grise remorque
012	Charges de personnel et frais assimilés	1 063 532,68	1 121 834,00	1 100 504,63	
62	Autres services extérieurs	2 909,50	6 500,00	6 282,13	
6216	Personnel affecté par le GFP de rattachement				Mise à disposition personnel petites villes de demain
		2 909,50	6 500,00	5 000,00	
6218	Autre personnel extérieur	0,00	0,00	1 282,13	
63	Impôts, taxes et versements assimilés	16 561,43	17 100,00	17 823,32	
6332	Cotisations versées au FNAL	650,13	700,00	693,50	
6336	Cotisations au centre national et CNFPT	13 960,99	14 400,00	15 049,86	
6338	Autres impôts, taxes & vers. assimilés sur rémunération	1 950,31	2 000,00	2 079,96	Cotisations URSSAF
64	Charges de personnel	1 044 061,75	1 098 234,00	1 076 399,18	
64111	Personnel titulaire Rémunération principale	501 896,32	416 000,00	412 930,12	
64112	Personnel titulaire Supplément familial de traitement	0,00	3 690,00	3 716,49	
64113	Personnel titulaire NBI	0,00	3 900,00	3 934,83	
64114	Personnel titulaire Indemnité inflation	0,00	1 919,00	1 900,00	
64118	Personnel titulaire autres indemnités	0,00	75 745,00	83 858,32	
64131	Personnel non titulaire	205 521,08	215 400,00	197 077,66	
64132	Personnel non titulaire SFT	0,00	1 058,00	1 728,98	
64134	Personnel non titulaire Indemnité inflation	0,00	1 800,00	800,00	
64138	Personnel non titulaire primes et autres indemnités	0,00	25 745,00	28 073,81	
64162	Emplois aidés d'avenir	0,00	12 270,00	0,00	
64168	Autres emplois aidés	0,00	0,00	11 543,04	contrat PEC Frédéric
6451	Cotisations à l'URSSAF	137 262,21	131 500,00	135 105,68	
6453	Cotisations aux caisses de retraite	137 911,53	145 200,00	139 755,65	
6454	Cotisations aux ASSEDIC	8 226,41	8 850,00	9 571,35	
6455	Cotisations pour assurance du personnel	43 273,28	43 000,00	36 845,24	
6456	Versement au FNC du supplément familial	0,00	1 150,00	1 313,00	
6458	Cotisations aux autres organismes sociaux	0,00	1 557,00	1 629,00	
6474	Œuvres sociales	6 713,34	6 900,00	5 936,01	CNAS
6475	Médecine du travail, pharmacie	3 207,58	2 500,00	680,00	Pharmacie, accident de travail et visites médicales

6478	Autres charges sociales diverses	50,00	50,00	0,00	Consultation médecin en direct
O14	Atténuations de produits	27 540,00	26 034,00	24 784,00	
7391112	Dégrèvement de la taxe d'habitation sur les logements vacants	5 290,00	2 534,00	2 534,00	
7392221	Fonds péréquation des ressources intercommunales	22 250,00	23 500,00	22 250,00	
65	Autres charges de gestion courante	565 290,09	533 872,00	492 409,80	
65311	Indemnités de fonction	60 838,20	60 850,00	61 902,72	Indemnités élus
65312	Frais de missions et de déplacements	262,00	200,00	0,00	
65313	Cotisations de retraite	2 555,16	2 580,00	2 599,89	
65314	Cotisations de sécurité sociale - part patronale	0,00	7 420,00	7 471,38	
65315	Formations élus	0,00	240,00	240,00	
653172	Cot. au fonds de financ. Allocation de fin de mandat	121,68	150,00	123,81	Contribution école privée : 13 425 € élémentaire + 6 477 € mat
6541	Créances admises en non valeurs	240,37	2 000,00	196,82	
6542	Créances éteintes	179,30	2 000,00	512,87	
6558	Autres contributions obligatoires Ecole privée	24 726,46	30 000,00	19 901,64	
657362	Etablissement CCAS	109 239,00	60 000,00	58 000,00	
657363	Etablissement à caractère administratif	327 792,00	325 432,00	302 542,00	Participation au CCAS Particip. budgets annexes (Pole 300000€ -boucherie 2542€) Subventions aux associations Séjours CPA Lathus
65748	Subv.fonct.aux asso.&autres pers. de droits privé	39 033,70	41 000,00	38 316,00	
65888	Charges de gestion courante	302,22	2 000,00	602,67	
66	Charges financières	107 710,77	104 500,00	100 817,01	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	107 538,70	104 000,00	100 817,01	
6688	Autres charges financières	172,07	500,00	0,00	Fonds de concours Pôle enfance
022	Dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00	
68	Dotations aux provisions (semi-budgétaires)	39 960,52	9 250,39	9 250,39	
6815	Dot.aux prov.pour risques&charges de fonct.	37 460,52	8 906,87	8 906,87	
6817	Dot.aux prov.pour pour dépréciation des actifs circulants	2 500,00	343,52	343,52	
TOTAL DEPENSES REELLES		2 447 246,08	2 679 671,48	2 431 908,13	
023	Virement à la section d'investissement		908 000,00	0,00	
68	Dotations aux amortissements	3 840,00	3 840,00	3 840,00	
6811	Dotations aux amortissements	3 840,00	3 840,00	3 840,00	
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		3 840,00	911 840,00	3 840,00	
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		2 451 086,08	3 591 511,48	2 435 748,13	

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
----------	-------------	---------	---------	---------	--------------

70	Produits des services, domaine et ventes diverses	329 929,57	322 228,00	339 902,72	
70323	Redevance d'occupation du domaine public com.	1 360,10	1 200,00	1 633,75	France Télécom et EDF
70328	Autres droits de stationnement et de location	43 106,11	33 000,00	33 512,08	Recettes camping
7035	Locations de droits de chasse et de pêche	6 563,50	5 000,00	6 236,30	Recettes étang
70388	Autres redevances et recettes diverses	909,00	100,00	917,00	Redevance concessions d'électricité
7067	Redev, & droits des serv, péri-scolaires & enseign,	66 761,32	60 000,00	69 995,06	Recettes cantine et garderies
70688	Autres prestations de service	195,90	200,00	374,50	Recettes photocopies
7083	Locations diverses (autres qu'immeubles)	91,00	0,00	0,00	Location tables, chaises, podium
70841	Mise à disposition de personnel aux budgets annexes	208 866,99	219 728,00	218 733,56	Personnel pôle culturel
70848	Aux autres organismes	0,00	2 000,00	3 254,56	Remboursement frais organisation aide alimentaire
70878	Par d'autres redevables	2 075,65	1 000,00	5 245,91	OPAC, fluides MJC pour mercredi, chauffage logement
73	Impôts et taxes	1 979 186,66	2 002 786,00	2 012 414,52	
73111	Impôts directs locaux	885 586,00	915 000,00	914 838,00	Augmentation des bases 3,4% LF2022
73154	Droits de place	7 627,70	6 500,00	6 521,80	Droits de place marché et foire
7318	Autres	0,00	0,00	344,00	
73211	Fiscalité reversée	324 539,00	324 000,00	324 604,00	
73221	FNGIR	718 286,00	718 286,00	718 286,00	Ancienne taxe professionnelle de la centrale de Civaux
73223	Fonds départemental des DMTO	43 147,96	39 000,00	47 820,72	Droits de mutations (ventes sur la commune)
74	Dotations, subventions et participations	612 489,40	558 973,47	574 926,10	
74111	Dotation forfaitaire	25 059,00	1 881,00	1 871,00	
741121	Dotation de solidarité rurale des communes	133 957,00	115 000,00	136 171,00	
744	FCTVA	16 343,38	14 423,47	14 423,00	FCTVA du fonctionnement de l'année 2020
74712	Participations emplois d'avenir	0,00	4 770,00	5 973,84	Participation contrat PEC Frédéric BRUNET
74718	Autres - frais élections	964,84	400,00	1 177,44	
74751	GFP de rattachement	0,00	0,00	115,00	fonds de transport culturel 2021
748312	Dotation de compensation de la réforme de la TP	375 151,00	375 151,00	375 151,00	Ancienne taxe professionnelle de la centrale de Civaux
74833	Etat- Comp. Au titre exonération TF	18 317,00	18 814,00	18 820,00	
74834	Etat - Comp. Au titre exonération TH	0,00	2 534,00	0,00	
74836	Attribution du fonds départ de péréquation	0,00	0,00	0,00	
74888	Autres attributions et participations	42 697,18	26 000,00	21 223,82	France Agrimer, ASP pour garderie, subventions CCVG,

					participation école maternelle privée, rembours. sinistres
75	Autres produits de gestion courante	109 908,88	105 700,00	125 293,92	
752	Revenus des immeubles	107 772,50	100 000,00	111 509,91	Location des immeubles et salles communales
75888	Autres produits divers de gestion courante	2 136,38	5 700,00	13 784,01	Provisions grosses réparations, remboursements sinistres
76	Produits financiers	36,59	10,00	43,82	
7621	Produits des autres immob. Fin.- encaissé à l'échéance	36,59	10,00	43,82	
77	Produits exceptionnels	15 603,05	696,00	4 906,54	
7718	Autres produits exceptionnels sur opération de gestion	3 867,52	0,00	0,00	
773	Mandats annulés	1 462,40	696,00	4 906,54	
7788	Produits exceptionnels divers	10 273,13	0,00	0,00	
78	Reprises sur provisions (semi- budgétaires)	37 460,52	8 906,87	0,00	
7815	Reprises sur provisions	37 460,52	8 906,87	0,00	
013	Atténuations de charges	14 707,90	5 500,00	8 170,14	
6419	Remboursements sur rémunérations du personnel	14 707,90	5 300,00	7 858,24	CNP et sécurité sociale (2300 €), SDIS (3000€)
6459	Remboursements sur charges sécurité sociale	0,00	200,00	311,90	
002	Excédent de fonctionnement reporté	0,00	586 711,14	0,00	
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT		3 099 322,57	3 591 511,48	3 065 657,76	

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022

Résultat de l'exercice (recettes - dépenses de l'année)	629 909,63
Résultat reporté N-1	586 711,14
Excédent cumulé	1 216 620,77

La section de **fonctionnement** présente un **excédent de clôture de : 1 216 620.77 €**

Dépenses de fonctionnement de l'exercice : 2 435 748.13 €

Recettes de fonctionnement de l'exercice : 3 065 657.76 €

Résultat de l'exercice : excédent de 629 909.63 €

Avez-vous des questions ? (silence).

INVESTISSEMENT

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
001	Déficit d'investissement reporté	88 251,86	141 913,90	0,00	
16	Emprunts et dettes assimilés	212 990,13	220 730,00	219 221,93	
1641	Emprunts en euros	212 990,13	219 230,00	219 221,93	Remboursement du capital des emprunts

165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	1 500,00	0,00	Dépôts de garantie logements
020	Dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES REELLES		301 241,99	362 643,90	219 221,93	
041	Opérations patrimoniales	24 853,14	1 560,00	1 560,00	
2313	Constructions dépenses d'ordre	19 153,14	0,00	0,00	
2315	Installation, matériel et outillage techniques	5 700,00	1 560,00	1 560,00	Intégration des frais d'études rte Saint-Savin
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		24 853,14	1 560,00	1 560,00	
TOTAL DES DEPENSES		326 095,13	364 203,90	220 781,93	

RECETTES					
Articles	Désignation	BP 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00	
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00	
10	Dotations fonds divers et réserves	730 355,08	408 674,97	411 635,86	
10222	FCTVA	179 127,62	60 566,28	60 566,00	FCTVA de l'investissement de l'année 2020
10226	Taxe d'aménagement	7 311,86	3 500,00	6 461,17	dans le cadre des dossiers d'urbanisme
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	543 915,60	344 608,69	344 608,69	Excédent de l'année 2021
16	Emprunts et dettes assimilés	350,00	1 500,00	0,00	
165	Dépôts et cautionnements reçus	350,00	1 500,00	0,00	Dépôts de garantie logements
TOTAL DES RECETTES REELLES		730 705,08	410 174,97	411 635,86	
021	Virement de la section de fonctionnement		908 000,00	0,00	
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 840,00	3 840,00	3 840,00	
28041512	Subventions d'équipement versées	3 840,00	3 840,00	3 840,00	Fonds de concours Pôle enfance
041	Opérations patrimoniales	24 853,14	1 560,00	1 560,00	
2031	Frais d'études	5 700,00	1 560,00	1 560,00	Intégration des frais d'études rte St-Savin
238	Avance et acomptes versés	19 153,14	0,00	0,00	
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		936 693,14	913 400,00	5 400,00	
TOTAL DES RECETTES		1 667 398,22	1 323 574,97	417 035,86	

INVESTISSEMENT
OPERATION 101 - VOIRIE COURANTE

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2031	Frais d'études	1 560,00	0,00	0,00	
2151	Réseaux de voirie	0,00	0,00	0,00	
2315	Installation, matériel et outillage technique	348 864,73	252 140,00	240 629,00	MO Iché, travaux fin route de st Savin, rue du rocher, MO séparatifs route de saint Savin
238	Avances versées	19 153,14	0,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		369 577,87	252 140,00	240 629,00	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
13251	GFP de rattachement	0,00	15 000,00	15 000,00	Subvention CCVG pour les travaux route de st Savin
1342	Amendes de Police	0,00	0,00	0,00	
TOTAL DES RECETTES		0,00	15 000,00	15 000,00	

Restes à réaliser (RAR) Dépenses 2022

MO ICHE Marché de voirie

11 511 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 102 - TRAVAUX BATIMENTS COMMUNAUX

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2031	Frais d'étude	0,00	-11 040,00	1 342,80	Diagnostic amiante travaux école
21312	Bâtiments scolaires	49 307,76	0,00	0,00	
21318	Autres bâtiments publics	95 920,40	45 000,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		145 228,16	33 960,00	1 342,80	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
1321	Etat et établissements nationaux	0,00	0,00	56 801,45	Subvention DSIL création antenne médico-social
TOTAL DES RECETTES		0,00	0,00	56 801,45	

RAR Dépenses 2022

Plateforme église + diagnostic de la biche

19 139,38 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 103 - ECLAIRAGE PUBLIC

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2315	Installation, matériel et outillage technique	21 976,04	51 750,00	51 699,11	Remplacement LED RN 147, route de Poitiers et rue des Paquignons
TOTAL DES DEPENSES		21 976,04	51 750,00	51 699,11	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
1328	Autres	6 490,46	21 834,00	10 341,35	Subvention Energies Vienne pour route de Poitiers et Paquignons
TOTAL DES RECETTES		6 490,46	21 834,00	10 341,35	

RAR Recettes 2022

Subvention Energies Vienne pour LED
RN 147

11 496,94 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 104 - ACQUISITION DE BIENS

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2138	Autres agencements et aménagements de terrains	0,00	94 000,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		0,00	94 000,00	94 000,00	

RAR Dépenses 2022

Achat parcelle centrale SCI Jacquet, gare + travaux
Acquisitions parcelles bergeries, chez goué + frais
achat Ponchart

Achats terrains dont chemin Des ors + frais d'actes 94 000 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 105 - ACQUISITION DE MATERIEL

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2051	Concessions et droits similaires	2 374,88	0,00	0,00	
2128	Autres agencements et aménagements	0,00	0,00	2 588,23	Buts
215731	Matériel roulant	0,00	28 000,00	0,00	

215738	Autre matériel et outillage de voirie	1 322,40	22 467,60	7 725,94	matériel ST + petits matériels
21578	Autre matériel technique		7 532,40	0,00	
21831	Matériel informatique scolaire	0,00	4 000,00	3 969,80	investissement écoles
21838	Matériel informatique autres que scolaires	20 401,70	6 700,00	4 846,63	Informatique mairie
21841	Matériel de bureau et mobilier scolaires	0,00	0,00	575,46	bac à livre
21848	Matériel de bureau et mobilier autres que scolaires	0,00	7 560,00	8 204,23	Chaises salle des fêtes
2188	Autres immobilisations corporelles	26 915,05	11 854,73	13 231,94	containers cantine + numérisation des actes + la sabline (coffre-fort, matériel photo, liseuses)
TOTAL DES DEPENSES		51 014,03	88 114,73	41 142,23	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
1323	Départements	1 678,80	25 200,00	25 200,00	Subvention Activ Département
TOTAL DES RECETTES		1 678,80	25 200,00	25 200,00	

RAR Dépenses 2022

Portable mairie, tables/chaises école
élémentaire, com, intégration des actes

8 103,84 €

INVESTISSEMENT OPERATION 106 - ENVIRONNEMENT

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2116	Cimetières	11 125,00	4 000,00	0,00	
2121	Plantations d'arbres et d'arbustes	0,00	0,00	4 948,49	Plantations Av de Ham et verger
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	5 610,21	9 972,00	7 794,00	enrochement poste étang
21316	Equipements du cimetière	0,00	21 440,00	0,00	
2152	Installations de voirie	0,00	21 080,00	17 854,80	Abri containers salle des fêtes et Quémin + bornes de propreté canine
2188	Autres immobilisations corporelles	698,40	5 408,00	5 467,29	Cuve récup eau de pluie
TOTAL DES DEPENSES		17 433,61	61 900,00	36 064,58	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
1323	Départements	0,00	1 599,00	1 599,00	Subvention plan arbres pour le verger
TOTAL DES RECETTES		0,00	1 599,00	1 599,00	

RAR Dépenses 2022

Reprise concessions 21 440,00 €

INVESTISSEMENT

OPERATION 163 - ACCESSIBILITE DE LA MAIRIE

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2313	Constructions	1 023,00	126 000,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		1 023,00	126 000,00	0,00	

RAR Dépenses 2022

Contrôle technique et mission
SPS

3 408,39 €

INVESTISSEMENT

OPERATION 170 - SALLE ALBERT QUEMIN

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
21568	Autre mat et outil d'incendie et de défense civile	0,00	0,00	0,00	
2188	Autres immobilisations corporelles	1 238,30	0,00	0,00	
2313	Constructions	1 095,24	0,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		2 333,54	0,00	0,00	

INVESTISSEMENT

OPERATION 171 - ILOT DE LA BICHE

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2031	Frais d'étude	0,00	22 972,00	8 323,60	Etudes de faisabilité et relevés maison
TOTAL DES DEPENSES		0,00	22 972,00	8 323,60	

RAR Dépenses 2022

Etude, relevés maison

14 570,40 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 172 - LES PILES DU PONT

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2313	Constructions	0,00	13 927,34	4 089,22	Honoraires diagnostic piles du pont
TOTAL DES DEPENSES		0,00	13 927,34	4 089,22	

RECETTES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
1322	Régions	0,00	0,00	2 898,00	Subvention DRAC diagnostic
1323	Départements	0,00	0,00	0,00	
1328	Autres	0,00	0,00	0,00	
TOTAL DES RECETTES		0,00	0,00	2 898,00	

RAR Dépenses 2022

Honoraires diagnostic 9 819,66 €

INVESTISSEMENT
OPERATION 173 - ILOT COUTURIER

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2031	Frais d'étude	0,00	270 000,00	0,00	
TOTAL DES DEPENSES		0,00	270 000,00	0,00	

Pour information, le Fonds friches sera directement perçu par l'EPF.

RAR Dépenses 2022

Assistance à Maitrise d'ouvrage 83 790,00 €

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Pour cette étude, nous sommes accompagnés par la Banque des Territoires dans le cadre de Petites Villes de Demain. Ainsi, nous allons percevoir 50% de ce montant par la Banque des Territoires, et pour mémoire nous avons fait une demande de DETR à hauteur de 30% du montant de l'étude.

Mme Carole BLANCHARD, Responsable administrative et financière : Avez-vous des questions ? (silence). Passons à l'opération 174.

INVESTISSEMENT
OPERATION 174 - RENOVATION ENERGETIQUE BATIMENTS COMMUNAUX

DEPENSES					
Articles	Désignation	CA 2021	BP 2022	CA 2022	Explications
2031	Frais d'étude	0,00	11 040,00	8 817,60	Relevés topo et frais d'études
TOTAL DES DEPENSES		0,00	11 040,00	8 817,60	

RAR Dépenses 2022

Relevés 1 214,40 €

INVESTISSEMENT GLOBAL

DEPENSES	CA 2021	BP 2022	CA 2022	RECETTES	CA 2021	BP 2022	CA 2022
Op 101 - Voirie courante	369 577,87	252 140,00	240 629,00	Op 101 - Voirie courante	0,00	15 000,00	15 000,00
Frais d'études	1560	0	0	GFP de rattachement	0	15000	15000
Réseaux de voirie	0	0	0	Amendes de Police	0	0	0
Installation, matériel et outillage technique	348864,73	252140	240629				
Avances versées	19153,14	0	0				
Op 102 - Travaux bâtiments	145 228,16	33 960,00	1 342,80	Op 102 - Travaux bâtiments	0,00	0,00	56 801,45
Frais d'étude	0,00	-11 040,00	1 342,80	Etat et établissements nationaux	0,00	0,00	56 801,45
Bâtiments scolaires	49 307,76	0,00	0,00				
Autres bâtiments publics	95 920,40	45 000,00	0,00				
Op 103 - Eclairage public	21 976,04	51 750,00	51 699,11	Op 103 - Eclairage public	6 490,46	21 834,00	10 341,35
Installation, matériel et outillage technique	21 976,04	51 750,00	51 699,11	Autres	6 490,46	21 834,00	10 341,35
Op 104 - Acquisition de biens	0,00	94 000,00	0,00	Op 104 - Acquisition de biens			
Autres agencements et aménagements de terrains	0	94000	0				
Op 105 - Acquisition de matériel	51 014,03	88 114,73	41 142,23	Op 105 - Acquisition de matériel	1 678,80	25 200,00	25 200,00
Concessions et droits similaires	2374,88	0	0	Départements	1678,8	25200	25200
Autres agencements et aménagements	0	0	2588,23				
Matériel roulant	0	28000	0				
Autre matériel et outillage de voirie	1322,4	22467,6	7725,94				
Autre matériel technique	0	7532,4	0				
Matériel informatique scolaire	0	4000	3969,8				
Matériel informatique autres que scolaires	20401,7	6700	4846,63				
Matériel de bureau et mobilier scolaires	0	0	575,46				
Matériel de bureau et mobilier autres que scolaires	0	7560	8204,23				
Autres immobilisations corporelles	26915,05	11854,73	13231,94				

Op 106 - Environnement	17 433,61	61 900,00	36 064,58	Op 106 - Environnement	0,00	1 599,00	1 599,00
Cimetières	11125	4000	0	Départements	0	1599	1599
Plantations d'arbres et d'arbustes	0	0	4948,49				
Autres agencements et aménagements de terrains	5610,21	9972	7794				
Equipements du cimetière	0	21440	0				
Installations de voirie	0	21080	17854,8				
Autres immobilisations corporelles	698,4	5408	5467,29				
Op 163 - Accessibilité de la mairie	1 023,00	126 000,00	0,00	Op 163 - Accessibilité de la mairie			
Constructions	1023	126000	0				
Op 170 - Salle Albert Quémén	2 333,54	0,00	0,00	Op 170 - Salle Albert Quémén			
Autre mat et outil d'incendie et de défense civile	0	0	0				
Autres immobilisations corporelles	1238,3	0	0				
Constructions	1095,24	0	0				
Op 171 - Ilot de la Biche	0,00	22 972,00	8 323,60	Op 171 - Ilot de la Biche			
Frais d'étude	0,00	22 972,00	8 323,60				
Op 172 - Les piles du Pont	0,00	13 927,34	4 089,22	Op 172 - Les piles du Pont	0,00	2 800,00	2 898,00
Constructions	0,00	13 927,34	4 089,22	Régions	0,00	2 800,00	2 898,00
				Départements	0,00	0,00	0,00
				Autres	0,00	0,00	0,00
Op 173 - Ilot couturier	0,00	270 000,00	0,00	Op 173 - Ilot couturier	0,00	0,00	0,00
Frais d'étude	0,00	270 000,00	0,00				
Op 174 - Rénovation énergétique bat communaux	0,00	11 040,00	8 817,60	Op 174 - Rénovation énergétique bat communaux	0,00	0,00	0,00
Frais d'étude	0,00	11 040,00	8 817,60				
TOTAL DEPENSES D'EQUIPEMENT	608 586,25	1 025 804,07	392 108,14	TOTAL RECETTES D'EQUIPEMENT	8 169,26	66 433,00	111 839,80

Opérations financières	326 095,13	364 203,90	220 781,93		759 398,22	1 323 574,97	417 035,86
Déficit d'investissement reporté	88251,86	141913,9	0	Produits des cessions d'immobilisations	0	0	0
Emprunts en euros	212990,13	219230	219221,93	FCTVA	179127,62	60566,28	60566,28

Dépôts et cautionnements reçus	0	1500	0	Taxe d'aménagement	7311,86	3500	6461,17
Constructions dépenses d'ordre	19153,14	0	0	Excédents de fonctionnement capitalisés	543915,6	344608,69	344608,69
Installation, matériel et outillage techniques	5700	1560	1560	Dépôts et cautionnements reçus	350	1500	0
				Virement de la section de fonctionnement	0	908000	0
				Subventions d'équipement versées	3840	3840	3840
				Frais d'études	5700	1560	1560
				Avance et acomptes versés	19153,14	0	0
TOTAL DEPENSES FINANCIERES	326 095,13	364 203,90	220 781,93	TOTAL RECETTES FINANCIERES	759 398,22	1 323 574,97	417 035,86
TOTAL INVESTISSEMENT DEPENSES	934 681,38	1 390 007,97	612 890,07	TOTAL INVESTISSEMENT RECETTES	767 567,48	1 390 007,97	528 875,66

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022

Résultat de l'exercice (recettes - dépenses 2022)	-84 014,41
Résultat reporté N-1	-141 913,90
Déficit cumulé	-225 928,31

La section d'investissement présente un **déficit de clôture de : 225 928.31 €**

Dépenses d'investissement de l'exercice : 612 890.07 €

Recettes d'investissement de l'exercice : 528 875.66 €

Résultat de l'exercice : déficit de 84 014.41 €

Avez-vous des questions ? (silence).

M. Jean-Luc, Maire : Si vous n'avez pas de questions, nous pouvons passer directement à l'affectation du résultat d'exploitation 2022 du budget annexe du crédit-bail Place Saint-Sornin

2. Affectation du résultat d'exploitation 2022 : budget annexe du crédit-bail Place Saint-Sornin

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Constatant que le compte financier présente un excédent d'exploitation de : **5670.63€**

Cette somme devra être affectée en réserve au compte 1068.

M. Jean-Luc, Maire : Si vous n'avez pas de questions, nous pouvons poursuivre à l'affectation du résultat d'exploitation 2022 du budget annexe du crédit-bail 2 Place-Sornin.

3. Affectation du résultat d'exploitation 2022 : budget annexe du crédit-bail 2 Place Saint-Sornin

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Constatant que le compte financier unique présente un excédent d'exploitation de : **9833.54€**

Cette somme devra être affectée en réserve au compte 1068.

M. Jean-Luc, Maire : Si vous n'avez pas de questions, nous pouvons continuer avec l'affectation du résultat d'exploitation 2022 du budget annexe de la commune de Lussac-les-Châteaux.

4. Affectation du résultat d'exploitation 2022 : budget de la commune de Lussac-les-Châteaux

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Constatant que le compte financier unique présente un excédent d'exploitation de : **1 216 6320.77 €**

481 428, 44 € devront être affectés en réserve pour combler d'une part les restes à réaliser et d'autre part le déficit cumulé sur les opérations d'investissement.

735 192.33 € devront être reportés sur l'exercice suivant.

M. Jean-Luc, Maire : Si vous n'avez pas de questions, Carole a effectué le bilan des acquisitions et cessions.

5. Bilan des acquisitions et des cessions

Mme Carole BLANCHARD, Responsable du service administratif et financier : Aucune acquisition et aucune cession sur l'année 2022. Cette délibération sera votée le mois prochain avec le CFU.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Nous terminons avec les deux demandes de subvention.

6. Demande de subvention pour le projet de réhabilitation énergétique du groupe scolaire Simone Veil.

Vu le décret n° 2022-305 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions de bâtiments de bureaux et d'enseignement primaire ou secondaire en France métropolitaine,

Vu le programme d'accompagnement technique et financier de réalisation de travaux de rénovation énergétique validé par délibération du Comité syndical le 30 mars 2021,

Vu le rapport de l'audit énergétique réalisé par le syndicat Energie Vienne rendu le 1^{er} février 2022,

Vu l'étude de faisabilité réalisée par QCS Services rendue le 26 janvier 2023,

Considérant que la commune de Lussac-les-Châteaux est reconnue Petite Ville de Demain,

La Commune de Lussac-les-Châteaux souhaite réhabiliter le groupe scolaire Simone Veil, constitué d'une école élémentaire, d'une cuisine, d'un réfectoire, d'une garderie périscolaire. Cette réhabilitation a pour objectif de réaliser des travaux d'amélioration énergétique sur cet ensemble immobilier.

La Commune a fait réaliser un audit énergétique par le Syndicat énergie Vienne en début d'année 2022. Cet audit a été présenté aux élus municipaux le 16 mars 2022. Pour rappel, la collectivité est soumise au décret tertiaire pour les bâtiments de plus de 1000 m². C'est pourquoi la collectivité a l'obligation de s'orienter vers le scénario le plus ambitieux, à savoir le scénario 3 préconisant un gain de 100 kWh/m²/an sur la consommation réglementaire, soit plus de 50% d'économie d'énergie. Ainsi, ce scénario préconise notamment le remplacement des menuiseries extérieures, l'isolation par l'extérieur des bâtiments, la création d'une centrale double flux, le remplacement du mode de chauffage.

L'étude de faisabilité propose de réaliser l'ensemble des travaux selon le planning suivant. En 2023, la Commune, avec l'aide du syndicat Energie Vienne, choisira la maîtrise d'œuvre ainsi que les entreprises de travaux. En 2024, débuteront les travaux de la phase 1, à savoir ceux concernant les bâtiments de l'école Simone Veil. Puis, en 2025, débuterons les travaux de la phase 2, pour se terminer au plus tard en 2026.

Les travaux de la phase 1 sur les bâtiments de l'école Simone Veil sont les suivants :

FAISABILITE PARTIE ECOLE PHASE 1 2023/2024					
Poste	Description sommaire	Localisation	Prix Unitaire (€HT)	Quantité	Prix total (€HT)
Travaux					542 070,00
Menuiseries extérieures	Remplacement des menuiseries compris volet roulant sauf porte	ECOLE PRIMAIRE	850,00	110	93 500,00
Electricité	Pose de compteur communicant	etablissement scolaire	1 000,00	1	1 000,00
	Passage en LED éclairage intérieur	Toute l'école et réfectoire	200,00	55	11 000,00
	Modification des commande éclairage pose de détecteur de présence avec BP de relance dans les salle de classes	Toute l'école	350,00	10	3 500,00
	POSE ALARME RISQUE INTRUSION VIGIPIRATE	ECOLE	8 500,00	1	8 500,00
	Modification des commande éclairage pose de détecteur de présence dans les circulation et sanitaire	Toute l'école	180,00	20	3 600,00
	Modification des emplacement des bouton d'appel et d'ouverture des portails	periphérie groupe scolaire selon rapport securité du 11-01-2023	350,00	2	700,00
	Modification des alimentations électrique et comptage passage tarif bleu vert tarif jaune compris modification dans les armoires et réalisation de schéma électrique	ECOLE	2 500,00	1	2 500,00
ITE	ISOLATION par l'extérieur	Toute l'école	210,00	992	208 320,00
CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE	Création centrale double flux compris réseau	ECOLE PRIMAIRE	40 000,00	1	40 000,00
	pose de robinet thermostatique avec bride	sur tous radiateurs	1 000,00	1	1 000,00
	Recherche et reprise du réseau de chaleur partant depuis la chaufferie	dans la cour entre chaufferie et bâtiment	5 500,00	1	5 500,00
	pose de robinet thermostatique avec bride	sur tous radiateurs	50,00	40 nombre estimé	2 200,00
PEINTURE	Peinture	Provision suite au remplacement de menuiserie	3 500,00	1	3 500,00
SERRURERIE	POSE DE BRIS SOLEIL	sur façade sud ecole	650,00	30	19 500,00
	Surrélévation de cloture existante een élément opaque	périphérie de l'école selon rapport sécurité du 11-01-2023	200,00	50	10 000,00
Toiture	Rempalcement de plaque transparente et complément M²	Préau	75,00	50	3 750,00
Pose de sol	POSE DE SOL TYPE SOL SOUPLE U4P3 adapté pour sol amianté compris préparation et surplinthes	SOL ECOLE	65,00	650	42 250,00
Désamiantage	Désamiantage des sols et des habillages amiantés	Tout l'établissement selon diagnostique DTA	150,00	545	81 750,00
Prestation hors amélioration énergétique					
Maître d'œuvre / BE					54 400,00
Mission geomètre pour relevé établissement existant en vue MOE					8 500,00
Bureau de contrôle					10 900,00
SPS					5 450,00
PROVISION ALEAS 10%					62 132,00
TOTAL (HORS ASSURANCE MAITIRSE D'OUVRAGE)					683 452,00
TOTAL (compris assurance maîtrise d'ouvrage estimé à 5% du marché global de l'opération)					717 624,60

Ligne en orange ne sont pas forcément obligatoire au moment de la rédaction de cette faisabilité.

Ligne en vert peut-être des lignes optionnelles du programme de travaux.

Les travaux de la phase 2 sur les bâtiments de la cuisine centrale, du réfectoire, de la garderie périscolaire sont les suivants :

Faisabilité PARTIE CANTINE PHASE 2 2025/2026 avec étude en 2023					
Poste	Description sommaire	Localisation	Prix Unitaire (€HT)	Quantité	Prix total (€HT)
Travaux					477 580,00
Menuiseries extérieures	Remplacement des menuiseries	CANTINE	850,00	80	68 000,00
Electricité	Pose de compteur communicant	établissement CANTINE GARDERIE	1 500,00	1	1 500,00
	Passage en LED éclairage intérieur	CANTINE GARDERIE	200,00	33	6 600,00
	Modification des commande éclairage pose de détecteur de présence avec BP de relance dans les salles de classes	CANTINE GARDERIE	350,00	5	1 750,00
	POSE ALARME RISQUE INTRUSION VIGIPIRATE	GARDERIE	6 500,00	1	6 500,00
	Modification des commande éclairage pose de détecteur de présence dans les circulations et sanitaires	CANTINE GARDERIE	180,00	10	1 800,00
	Modification des alimentations électrique et comptage passage tarif bleu vert tarif jaune compris modification dans les armoires	CANTINE GARDERIE	7 500,00	1	7 500,00
ITE	ISOLATION par l'extérieur	CANTINE GARDERIE	210,00	348	73 080,00
CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE	Création centrale double flux compris réseau	CANTINE GARDERIE	40 000,00	1	40 000,00
	POMPE A CHALEUR EN CONTNAIRE TYPE 'PLUG N PLAY' compris modification des raccordements	TOTALITE DU GROUPE SCOLAIRE	145 000,00	1	145 000,00
	Ventilation cuisine avec récupération de chaleur	CUISINE	30 400,00	1	30 400,00
	Pose de compteur thermostat dans le réfectoire et la cuisine	partie restauration	1 250,00	1	1 250,00
	Pose d'une pompe à chaleur AIR/AIR pour la garderie	garderie	12 000,00	1	12 000,00
	pose de robinet thermostatique avec bride	sur tous radiateurs	50,00	15	750,00
	Recherche et reprise du réseau de chaleur partant depuis la chaufferie	dans la cour entre chaufferie et bâtiment	5 500,00	1	5 500,00
PEINTURE	Peinture	Provision suite au remplacement de menuiserie	2 000,00	1	2 000,00
SERRURERIE	Pose de bris soleil fixe	sur façade cantine	650,00	33	21 450,00
Pose de sol	POSE DE SOL TYPE SOL SOUPLE U4P3 adapté pour sol amianté compris préparation et surplinthes	SOL ECOLE	65,00	450	29 250,00
Désamiantage	Désamiantage des sols et des habillages amiantés	Tout l'établissement selon diagnostic DTA	150,00	155	23 250,00
OPTION CHAUDIER BOIS BOIS EN CONTAINER EN REMPLACEMENT DE LA POMPE A CHALEUR	CHAUDIER BOIS EN CONTAINER	TOTALITE DU GROUPE SCOLAIRE	170 000,00	1	170 000,00
Prestation hors amélioration énergétique					
Maître d'œuvre / BE					48 000,00
Mission géomètre pour relevé établissement existant en vue MOE					8 500,00
Bureau de contrôle					9 600,00
SPS					4 800,00
PROVISION ALEAS 10%					54 848,00
TOTAL (HORS ASSURANCE MAITRISE D'OUVRAGE)					603 328,00
TOTAL (compris assurance maîtrise d'ouvrage estimé à 5% du marché global de l'opération)					633 495,00

Ligne en orange ne sont pas forcément obligatoire au moment de la rédaction de cette faisabilité.

Ligne en vert peut-être des lignes optionnelles du programme de travaux.

Ligne en bleu ligne optionnelle, ligne qui vient en remplacement du de la PAC non comprise dans le total

Les dépenses prévues pour le projet global sont les suivantes :

DEPENSES PREVISIONNELS PROJETS HT	
NATURE	MONTANTS
Travaux HT rénovation énergétique (Menuiserie, Electricité, Isolation, extérieure, chauffage, peinture, serrurerie)	839 400 €
Travaux désamiantage	176 500 €
Autres travaux de réfection (toiture)	3 750 €
Maîtrise d'œuvre	102 400 €
Géomètre	17 000 €
Bureau contrôle	20 500 €
SPS	10 250 €
Aléas	116 980 €
Assurances maîtrise d'ouvrage	64 339 €
TOTAL	1 351 119 €

Un projet d'extension de la cuisine sera également étudié par la maîtrise d'œuvre.

Pour financer ce projet de réhabilitation du groupe scolaire Simone Veil, la Commune de Lussac-les-Châteaux a établi le plan de financement du projet :

DEPENSES 2023 - Phase 1		RECETTES 2023 - Phase 1		DEPENSES 2025 - PHASE 2	RECETTES 2025 - PHASE 2	
Nature	Montants	Nature	Montants	Montant	Nature	Montants
Travaux HT rénovation énergétique (Menuiserie, Electricité, Isolation, extérieure, chauffage, peinture, serrurerie)	414 320 €	Subvention Energie Vienne	150 000 €	425 080 €	Subvention Energie Vienne	150 000 €
		Fond vert	244 693 €		Fond vert	198 422 €
Travaux désamiantage	124 000 €	Activ 2 Département (25%)	179 406 €	52 500 €	Activ 2 Département (25%)	158 374 €
Autres travaux de réfection (toiture)	3 750 €			0 €		
Maîtrise d'œuvre	54 400 €			48 000 €		
Géomètre	8 500 €			8 500 €		
Bureau contrôle	10 900 €			9 600 €		
SPS	5 450 €			4 800 €		
Aléas	62 132 €	Autofinancement (20%)	143 525 €	54 848 €	Autofinancement (20%)	126 699 €
Assurances maîtrise d'ouvrage	34 172 €			30 167 €		
TOTAL	717 624 €	TOTAL	717 624 €	633 495 €	TOTAL	633 495 €

En raison de la nature et de l'importance du projet qui s'élève à 1 351 119 €, les travaux se dérouleront en deux phases. Pour la première phase des travaux, sur l'année 2023, la commune de Lussac-les-Châteaux souhaite effectuer plusieurs demandes de subventions, d'une part au titre du fonds vert, et d'autre part au titre de l'activ 2. A la suite de la réalisation de la phase 1, une demande de subvention sera de nouveau effectuée par la Commune de Lussac-les-Châteaux pour la mise en œuvre de la phase 2, en principe pour 2025.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : le syndicat Energie Vienne a pris à sa charge le coût de l'audit énergétique, ainsi que celui de l'étude de faisabilité. Le syndicat s'engage également à verser une subvention jusqu'à 150 000 € et à octroyer à la collectivité une avance remboursable jusqu'à 450 000€, si nous effectuons des travaux permettant de réaliser des économies d'énergie. Il s'agit d'une sorte de prêt à taux zéro. Pour financer l'ensemble de l'opération qui se déroulera en deux phases sur l'ensemble des bâtiments du groupe scolaire Simone Veil, nous avons souhaité demander aussi une subvention au titre du fond vert et une autre au titre de l'Activ 2 à vocation intercommunale.

Mme Annie LAGRANGE, conseillère municipale : la Communauté de Communes Vienne et Gartempe donne un avis simple, la décision finale revient aux conseillers départementaux.

M. Michel GUILLON, conseiller municipal (vie commerciale) : les travaux auront-ils lieu en période de vacances scolaires ?

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : c'est ce que nous souhaitons, même si la solution des bungalows a été évoquée.

Mme Margareth DARDILLAC, conseillère municipale : à Civray, la demande de mise en place de bungalows pendant les travaux a été refusée en raison du coût trop élevé. Les élèves se sont déplacés en fonction des travaux effectués dans les salles : ils ont fait preuve d'adaptation.

Mme Annie LAGRANGE, conseillère municipale : avec l'aménagement futur du quartier des Piniers, la rénovation de l'école doit être liée.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité moins une voix :

-d'autoriser M. le Maire à effectuer la demande de subvention au titre du fond vert à hauteur de 243 695 €, d'une part, et au titre de l'activ 2, à hauteur de 179 406 € pour 2023, dans le cadre du projet de réhabilitation énergétique du groupe scolaire Simone Veil.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Nous souhaitons également renouveler notre demande de subvention pour le projet de la friche.

**7. Demande de renouvellement de subvention au titre du soutien à l'investissement locale (DSIL) pour 2023 –
Projet de réhabilitation de la friche Duvivier**

Vu la délibération n° 20200131-01 du Conseil municipal du 31 janvier 2020 portant demande d'autorisation pour signer une convention opérationnelle avec l'Etablissement public Foncier de Nouvelle-Aquitaine pour la revitalisation du centre-bourg,
Vu la convention opérationnelle 86-020 entre l'EPFNA, la CCVG et la Commune de Lussac-Les-Châteaux d'action foncière pour la revitalisation de cœur-bourg,
Vu la délibération n° 20220131-10 portant demande de subvention au titre de la DSIL,

Considérant que la Commune de Lussac-les-Châteaux est reconnue Petites Villes de Demain,
Considérant que la Commune de Lussac-les-Châteaux est lauréate du fonds friche – France Relance,

Considérant que la Commune de Lussac-Les-Châteaux a conventionné avec l'EPFNA afin de réhabiliter la friche industrielle en nouveau quartier de Lussac. Cette convention a pour objet l'acquisition de la friche, la réalisation d'études et de travaux de déconstruction, démolition, désamiantage et dépollution, par l'EPFNA pour le compte de la Commune de Lussac.

Pour mémoire, une fois l'ensemble des travaux réalisés, les parcelles de terrains nues et dénuées de pollution seront cédées à la commune, afin qu'elle puisse réaliser son nouveau quartier. Le coût de la cession tiendra compte des coûts d'acquisition, d'études et de travaux.

Sur l'année 2021, l'acquisition de la friche a été réalisée par l'EPFNA, pour le compte de la commune.

Sur l'année 2022, des études relatives à la faune et à la flore ont été réalisées, avant le recrutement de la maîtrise d'œuvre pour organiser la démolition et le désamiantage du site, qui s'est opéré en fin d'année. Dès le premier semestre 2023, des entreprises seront recrutées et les travaux de démolition et de désamiantage commenceront en octobre.

En parallèle, la commune de Lussac-les-Châteaux a recruté une assistante à maîtrise d'ouvrage afin de rédiger un plan d'aménagement de la friche Duvivier. Le cabinet retenu doit terminer sa mission à la fin de l'été 2023. Ce plan d'aménagement permettra à la commune de préparer un plan de gestion de la pollution des sols afin de planifier la dépollution des sols en suivant.

Pour continuer à financer ce projet de réhabilitation de la friche, la commune a établi le plan de financement suivant :

DEPENSES			RECETTES	
Nature		Montants HT	Nature	Montants HT
Acquisition foncière (achat + avocat)		260 000 €	Mise à disposition parcelle terrain nu Résidence Habitat Jeune	0 €
Etudes, Diag engagées au 31/12/2022		45 000 €	Mise à disposition terrain nu logements sociaux	0 €
Etude à venir		69 825 €	Banque des Territoires (étude)	41 845 €
			Demande DETR (étude)	17 456.25 €
Travaux	Désamiantage	245 000 €	AAP Fonds Friche	505 500 €
	Déconstruction/démolition	270 000 €	Demande DSIL	250 000 €
	Dépollution	230 000 €	Autofinancement	440 023.75 €
	Suppression branchements élec	15 000 €		
Frais divers		5 000 €		
Aléas		115 000 €		
TOTAL		1 254 825 €	TOTAL	1 254 825 €

En raison du coût global du projet estimé à 1 254 825 €, la commune souhaite effectuer une demande au titre de la DSIL pour 2023 dans le cadre du projet de réhabilitation de la friche Duvivier.

Mme Annie LAGRANGE, conseillère municipale : pour le financement de la suite des opérations de dépollution sur la friche, comment savoir combien demander ?

Mme Angélique CHARPENTIER, DGS : Pour mémoire, le montant affecté aux dépenses de dépollution de l'opération n'est que prévisionnel et basé sur le pré-diagnostic de pollution, qui a été de surcroît réalisé en site occupé. Avant de réaliser une demande de subvention auprès du fonds ADEME, tout d'abord, il conviendra que le plan d'aménagement du site soit finalisé et que le diagnostic de dépollution soit complet. Une fois ces démarches effectuées, le montant de la dépenses liées aux opérations de dépollution sera beaucoup plus précis. Le budget en sera donc plus affiné.

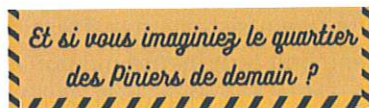
M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Je rappelle également que le fond de dépollution est comparable au fond friche, il couvre ainsi le déficit de l'opération.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité moins une voix :

-d'autoriser M. le Maire à effectuer la demande de renouvellement de subvention au titre de la DSIL à hauteur de 250 000€ sur l'année 2023, dans le cadre du projet de réhabilitation de la friche Duvivier.

IV. INFORMATIONS – Les projets de la Commune

- Résidence organisée par le cabinet de Mme Guérif du 1^{er} au 4 février 2023 dans le cadre de l'aménagement du futur quartier des Piniers : pour cette résidence, les élus doivent être présents.



MERCREDI 1ER FEVRIER

14h à 15h30 – Atelier famille : Balade & atelier jeux – Site Duvivier

JEUDI 2 FEVRIER

20h à 22h – Atelier de concertation – Salle Michel Maupin

VENDREDI 3 FEVRIER

14h30 à 17h30 – Permanences & Visite du site – Site Duvivier

20h à 22h30 – Film "Demain" de Cyril Dion et Mélanie Laurent (2015) suivi d'un débat – Salle Michel Maupin

SAMEDI 4 FEVRIER

9h30 à 10h30 – Permanences & Visite du site – Site Duvivier

10h30 à 12h30 – Table ronde – Salle Michel Maupin



DU 1 AU 18 FEVRIER
Exposition "Le Best Off du développement durable 10 ans d'architecture frugale"
Du 1er au 4 février – Salle Michel Maupin
Du 6 au 18 février – Pôle Culturel La Sabline

Nous vous attendons nombreux !



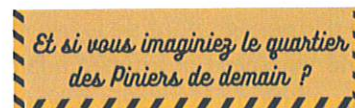
SERVICE NATIONAL
DES TERRITOIRES

Financé
par

LE GOUVERNEMENT



Financé par
L'UNION EUROPÉENNE



Atelier de concertation : Pour travailler sur l'état des lieux, définir des objectifs pour le quartier des Piniers (usagers et aménagement de l'espace public, habitat, services, commerces, culture, déplacements...)

Permanences & Visite du site Duvivier: Donner son avis, découvrir le site, participer à la définition des usages

Film "Demain" de Cyril Dion et Mélanie Laurent de 2015 suivi d'un débat

Table ronde : Pour apprendre et réfléchir ensemble sur les thèmes "Eco quartier et quartier durable" & "Gestion durable (végétal, eau, biodiversité zéro phyto...)"

Exposition "Le Best Off du développement durable 10 ans d'architecture frugale"

Du 1er au 4 février – Salle Michel Maupin

Du 6 au 18 février – Pôle Culturel La Sabline



RENDEZ-VOUS

Salle Michel Maupin 13 rue du Quai

Pôle Culturel La Sabline 21 route de Montmorillon

Site Duvivier rue de la Couture



MAIRIE

9 ROUTE DE MONTMORILLON
86320 LUSSAC-LES-CHATEAUX

05 49 48 40 33

contact@lussac-les-chateaux.fr

www.lussac-les-chateaux.fr

PROGRAMME DE LA RESIDENCE

Du 1er au 4 février 2023

Mercredi 1er février 2023

Horaires	Activités	Public ciblé	Lieu
10h30 12h00	Entretiens	Des acteurs locaux	A l'entrée du site Duvivier
14h00 15h30	Atelier famille : Balade + atelier jeux	Enfants (élémentaires)	A l'entrée du site Duvivier
16h30 18h00	Entretiens	Des acteurs locaux	A l'entrée du site Duvivier

Jeudi 2 février 2023

Horaires	Activités	Public ciblé	Lieu
9h30 12h30	Table ronde n°1 Thèmes commerces, entreprises locales, vie locale, mobilités	Des acteurs locaux sur invitation	Salle des fêtes Michel MAUPIN
14h30 17h00	Entretiens	Des acteurs locaux	A l'entrée du site Duvivier
20h00 22h00	Atelier de concertation	Tout public (adultes)	Salle des fêtes Michel MAUPIN

Vendredi 3 février 2023

Horaires	Activités	Public ciblé	Lieu
9h30 12h30	Table ronde n°2 Thème habitat, énergie, réemploi, paysage, végétalisation, écologie	Des acteurs locaux sur invitation	Salle des fêtes Michel MAUPIN
12h50 14h30	Escape game + atelier diagnostic	Ados (collégiens)	A l'entrée du site Duvivier
14h30 17h30	Permanences / Visites du site / Exposition	Tout public (adultes)	A l'entrée du site Duvivier
20h00 22h30	Film débat	Tout public	Salle des fêtes Michel MAUPIN

Samedi 4 février 2023

Horaires	Activités	Public ciblé	Lieu
9h30 10h30	Permanences et visites du site	Tout public	A l'entrée du site Duvivier
10h30 12h30	Tables rondes / séquences de formation	Tout public	Salle des fêtes Michel MAUPIN

Exposition à partir du 1^{er} février 2023

Période	Activités	Public ciblé	Lieu
1 ^{er} au 6 février	Exposition les off du développement durable	Tout public	Salle des fêtes Michel MAUPIN
Du 6 au 18 février			Médiathèque La Sabline

- Nouveau **planning** des **permanences** du service des **impôts** : permanences en semaines paires et rendez-vous en semaines impaires.
- Lancement des **travaux** de la déviation de la **N147** : rencontre des agriculteurs avec le sous-préfet, la DREAL et la DDT, jeudi 2 février 2023.
- Pour arrêter définitivement le mode de collecte dans la rue Lucien Thiaudière, un **nouveau passage** du **SIMER** est prévu **fin février 2023 avec un élu**.

INFORMATIONS – DATE A RETENIR

- **Foire du GAEL les 1^{er} et 2 avril 2023 sur la commune de Lussac-les-Châteaux** : la commune a réservé un stand pour communiquer sur les **projets de la commune et de la Sabline**. Un appel est lancé aux volontaires pour tenir le stand et aider à l'organisation.

Mme Annie LAGRANGE, conseillère municipale : peut-on communiquer également sur la résidence d'autonomie ?

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : aucun problème.

- **Vendredi 10 de 9h00 – 12h00 et 14h00 – 18h00 et samedi 11 février 2023 9h00 – 12h00** : permanences pour le projet photovoltaïque à la mairie.
- **Mercredi 22 février 2023** : réunion avec les élus dans le cadre de l'étude pré-opérationnelle Opération programmée d'amélioration de l'habitat concernant le renouvellement urbain.
- **Dimanche 26 février 2023** : marche à partir de 9h00 suivi de l'assemblée générale du Comité départemental de la randonnée à 14h30.
- **Vendredi 24 février 2023** : foire suivie d'un pot offert par la municipalité vers 12h00.

M. Michel GUILLON, conseiller municipal (vie commerciale) : la foire se déroulera pour la première fois le quatrième vendredi du mois. Les commerçants de la foire s'installeront sur la place de l'amitié entre les peuples, pour compléter ceux installés pour le marché sur la place du 11 novembre 1918. Je dois voir Mme Godard pour prendre les mesures de son emplacement.

- **Mercredi 15 mars 2023** : commission finances – préparation du budget, remise des projets chiffrés pour le 3 mars 2023.
- **Vendredi 24 mars 2023 à 20h30** : Sortie opération nationale « Fréquence grenouille » de la Fédération des Conservatoires à l'Espace Jean Réau : diaporama suivi d'une sortie nocturne.

Le tour de table peut commencer.

M. Patrick CHEVRIER, conseiller municipal délégué au développement durable : A l'expiration de la convention Vision +, le Syndicat Energie Vienne va proposer une convention avec transfert global de compétence concernant l'éclairage public. Une consultation des communes devrait se dérouler fin février, pour un positionnement avant le 1^{er} juillet 2023 et une mise en place du dispositif au 1^{er} juillet 2024. Le coût de ce transfert comprendrait les dépenses correspondant au fonctionnement et à l'investissement de l'éclairage public. Ce coût global devrait tenir compte de l'état du parc et du fait que la commune est passée en LED, ainsi le coût serait inférieur à celui d'aujourd'hui.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : attendons de voir les chiffres, d'autant que la commune devra payer l'ensemble de ces dépenses en TTC et ne récupérera pas le FCTVA sur les dépenses d'investissement. Les communes peuvent ne pas adhérer mais elles devront assumer l'intégralité de cette compétence (fonctionnement et investissement). à leur charge.

M. Patrick CHEVRIER, conseiller municipal délégué au développement durable : J'en profite pour demander de travailler tous ensemble sur le Plan communal de sauvegarde (PCS) : l'accident qui s'est déroulé en Haute-Savoie doit nous inciter à avancer rapidement sur le sujet.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Chaque conseiller doit avoir une mission, un rôle dans ce PCS.

M. Jean BUJAULT, 4^e adjoint à la voirie : en raison de l'augmentation des coûts, nous serons dans l'obligation d'arbitrer les projets de travaux de voirie.

La réduction de l'éclairage public a engendré des problèmes d'éclairage des passages piétons sur la RN147. Une solution technique d'éclairage des passages piéton au sol a été refusée par la DIRCO car les éléments posés au sol étaient trop saillants pour le passage de la lame en cas de neige. Je recherche une autre solution pour protéger le piéton. Un triangle signalétique à recharge solaire pourrait être positionné à l'entrée de l'agglomération, mais je ne sais pas si c'est réglementaire.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : Serait-ce suffisamment efficace pour être vu par les usagers ?

M. Cynthia SAUVAGE, conseillère municipale : un administré demande un autre passage piéton pour aller au collège, rue du Général de Gaulle.

M. Jean-Luc MADEJ, Maire : un tour complet de tous les passages piétons sera réalisé et les endroits sensibles seront revus.

Mme Marylène THIMONIER, 3^e adjointe à la culture : le 15 janvier 2023, un spectacle pour les petits a été proposé, nous étions 45 personnes. Le 28 janvier 2023, pour la seconde fois, la médiathèque a organisé une animation autour de la reliure du livre japonais. Et le 3 février 2023, à 18h00, se déroulera le vernissage de l'exposition « Allo ? Œuf à la coque ? passez-moi chair à saucisse... ».

M. Daniel MORAND, 2^e adjoint aux bâtiments : la porte de garage de l'atelier, à côté de la maison de l'école, a été changé. Et la rampe métallique de l'escalier, à côté de l'office du tourisme, a été installée, il y a une quinzaine de jours.

Des pierres sont tombées du mur d'enceinte de la Biche, rue de la couture, sur la chaussée.

M. Patrice FILLAUD, conseiller municipal : la voute du cimetière devra être vérifiée, peut-être même faudra-t-il installer un étau ?

L'ordre du jour est clos à 23h10.

Le prochain conseil municipal aura lieu le lundi 27 février 2023 à 20h30.

Département de la Vienne
Commune de Lussac-les-Châteaux

Le Maire
Jean-Luc MADEJ



La secrétaire de séance
Cynthia SAUVAGE



